

**ПРОТОКОЛ № 1 за 2023 год**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме**  
**по адресу: г. Челябинск, ул. Блюхера, 123-Г в заочной форме в период времени**  
**с 17.11.2023 по 20.12.2023 г.**

**Вводная часть**

**1. Дата протокола:** 21.12.2023 г. (дата окончания подсчета голосов);

**2. Регистрационный номер протокола:** № 1 за 2023 год;

**3. Место проведения собрания:**

**Заочное голосование:** путем заполнения и передачи бланков голосования инициатору общего собрания собственников – собственнику квартиры №79 Галимовой А.О., представителю УК на поквартирном обходе, в офис ООО «УК «КИСЛОРОД» (ул. Цвиллинга 57А, оф.6 рабочие дни с 8-30 до 17-30);

**4. Дата проведения общего собрания:**

Заочное голосование: в период с 17 ноября по 20 декабря 2023 г.

**5. Адрес многоквартирного дома:** г. Челябинск, ул. Блюхера, 123-Г;

**6. Вид собрания:** внеочередное;

**7. Форма проведения собрания:** заочная;

**8. Сведения об инициаторе собрания:**

Общее собрание собственников организовано по инициативе:

- собственника квартиры № 79 Галимовой Айгуль Олеговны, что подтверждается документом: выписка из ЕГРН № № 74:36:0425009:3728-74/108/2022-1 от 21.07.2022;
- управляющей организации дома ООО «УК «КИСЛОРОД» (ИНН 7451435335, ОГРН 1187456028979) в порядке ч.7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

**9. Председательствующий собрания:**

Вопрос об избрании включен в повестку дня.

**10. Принявшие участие в собрании:**

В голосовании приняло участие – 129 собственников (Приложение № 2 к протоколу);

**11. Приглашенные:**

На собрание приглашено – 258 собственников (Приложение № 2 к протоколу);

**12. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

258 голосов, обладающих 7 856, 20 кв.м. площади, что составляет 100 % голосов

**13. Количество голосов, принявших участие в собрании:**

129 голосов, обладающих 4 394,20 кв.м. площади, что составляет **55,93 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Информация по поступившим бланкам, но не учтенным в общем подсчете:

- Кв.42, площадь 24,00 кв.м., не учтен, отсутствует подпись собственника;
- Кв.116, площадь 42,00 кв.м., не учтен, отсутствует подпись собственника;
- Кв.158 площадь 64,50 кв.м., не учтен, отсутствует документ, подтверждающий распределение долей;

По вопросу №2 повестки дня:

- Кв.173, площадь 56,10 кв.м., (отсутствует позиция по вопросу повестки дня);

По вопросу №3 повестки дня:

- Кв.173, площадь 56,10 кв.м., (отсутствует позиция по вопросу повестки дня);

По вопросу №5 повестки дня:

- Кв.133, площадь 35,90 кв.м., (отсутствует однозначность в выборе одного из предложенных вариантов);

По вопросу №6 повестки дня:

- Кв.193, площадь 56,20 кв.м. (отсутствует однозначность в выборе одного из предложенных вариантов);

**14. Общая площадь жилых/нежилых помещений в многоквартирном доме:**

7 856, 20 кв.м.

**15. Кворум:**

Вопросы повестки дня, кворум по которым предусмотрен п. 3 ст. 45 ЖК РФ, ч. 1 ст.46 ЖК РФ (> 50 % от общего числа голосов собственников, принимающих участие в данном собрании собственников

помещений в многоквартирном доме: **1,2,4-8;**

Вопросы повестки дня, кворум по которым предусмотрен ч. 1 ст.46 ЖК РФ, п.2 ч.2 ст.44 ЖК РФ (принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме): **3;**

Кворум общего собрания: **ИМЕЕТСЯ по вопросам 1,2,4,5 повестки дня;**

**ОТСУТСТВУЕТ по вопросу 3 повестки дня;**

**1 подъезд по вопросам повестки дня №6,7,8 - отсутствует;**

**2 подъезд по вопросам повестки дня №6,7,8 - имеется;**

**3 подъезд по вопросам повестки дня №6,7,8 - отсутствует;**

**4 подъезд по вопросам повестки дня №6,7,8 - имеется;**

**СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ 1,2,4,5 ПОВЕСТКИ ДНЯ, и по вопросам №6,7,8 в подъездах №2 и 4;**

**16. Повестка дня:**

№ п/п	ПОВЕСТКА ДНЯ
1.	Выбрать председателем собрания – собственника кв.79 Галимову Айгуль Олеговну, секретарем и счетной комиссией общего собрания собственников-управляющую компанию ООО «УК «КИСЛОРОД» ИНН 7451435335, ОГРН 1187456028979;
2.	Утвердить изменения в схеме освещения лифтовых холлов многоквартирного дома на круглосуточное освещение, без привлечения дополнительных средств собственников.
3.	Утвердить установку знака «Остановка запрещена» (вдоль тротуара дома со стороны ул. Блюхера) за счет дополнительных средств собственников: – единовременно <b>56,23 руб.</b> с 1 жилого помещения многоквартирного дома;
4.	Утвердить оказание услуги «НИКС ЛАЙН - мониторинг» для дома по ул. Блюхера, 123Г от ООО «Управляющая компания «КИСЛОРОД» стоимостью <b>3,74 руб.</b> с 1 кв.м. помещения <b>ежемесячно</b> : - круглосуточный мониторинг видеокамер ЖК «НИКС Лайн на Блюхера»; - открытие ворот специализированному транспорту (скорая помощь, пожарная, полиция); - открытие ворот службам доставки (открытие осуществляется при оповещении собственником оператора центра мониторинга по телефону); - открытие калиток/домофонов посетителям (при озвучивании ФИО и номера квартиры собственника); - незамедлительный вызов ГБР, в случае обнаружения, путем видеонаблюдения или по заявкам жильцов по телефону, нарушения общественного порядка в местах общего пользования; - выдача архива видеозаписи (в случае обращения собственников); - шумный сосед (вызов ГБР оператором центра мониторинга, в случае нарушения часов тишины). * Запуск услуги осуществить, при условии положительного решения настоящего пункта повестки на собраниях МКД ЖК «НИКС Лайн на Блюхера» (Блюхера 123 Г, Д, Е, Ж ), при этом на вновь вводимых дома также будут организованы общие собрания по утверждению данной услуги. ** Управляющая компания вправе прекратить оказание услуги в одностороннем порядке, известив об этом собственников на досках объявлений в домах, не менее чем за месяц до ее прекращения. *** Услуга оказывается только при заключении договора управления с ООО «Управляющая компания «КИСЛОРОД» собственниками помещений всех введенных и вновь вводимых МКД ЖК «НИКС Лайн на Блюхера»;
5.	<b>Уполномочить:</b> – <b>Собственников квартир 1-58</b> (включительно) утверждать дополнительные услуги в целях содержания общего имущества и распоряжаться общим имуществом, находящимся в <b>1 подъезде</b> для собственников, проживающих в 1 подъезде; – <b>Собственников квартир 59-98</b> (включительно) утверждать дополнительные услуги в целях содержания общего имущества и распоряжаться общим имуществом, находящимся во <b>2 подъезде</b> для собственников, проживающих во 2 подъезде; – <b>Собственников квартир 99-157</b> (включительно) утверждать дополнительные услуги в целях содержания общего имущества и распоряжаться общим имуществом, находящимся в <b>3 подъезде</b> для собственников, проживающих в 3 подъезде; – <b>Собственников квартир 158-197</b> (включительно) утверждать дополнительные услуги в целях содержания общего имущества и распоряжаться общим имуществом, находящимся в <b>4 подъезде</b> для собственников, проживающих в 4 подъезде;

**ПРИ УТВЕРЖДЕНИИ ВОПРОСА № 5 ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПО ВОПРОСАМ 6-8 БУДЕТ ПРОИЗВЕДЕН ПО ПОДЪЕЗДАМ**  
*Реализация принятого решения по вопросам №6-8 повестки дня осуществляется при объеме сбора платежей не менее 70% от начисленного в срок до 29.02.2024 года.*

6.	<p>Утвердить монтаж дополнительных домофонов от провайдера Дом.ру со стороны двора за счет дополнительных средств собственников:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- единовременно <b>174,06 руб.</b> с 1 жилого помещения подъезда №1;  <b>252,39 руб.</b> с 1 жилого помещения подъезда №2,4;  <b>171,11 руб.</b> с 1 жилого помещения подъезда №3;</li> <li>- ежемесячно техническое обслуживание системы домофонии <b>0,83 руб.</b> с 1 кв.м. площади жилого помещения;</li> </ul>
7.	<p>Утвердить монтаж, подключение и дальнейшее обслуживание системы видеонаблюдения в лифтах МКД (аренда 1 купольной камеры у провайдера Дом.ру) за счет дополнительных средств собственников:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- единовременно <b>118,53 руб.</b> с одного жилого помещения подъезда №1;  <b>171,88 руб.</b> с одного жилого помещения подъезда №2,4;  <b>116,53 руб.</b> с одного жилого помещения подъезда №3;</li> <li>- ежемесячно техническое обслуживание системы видеонаблюдения <b>0,55 руб.</b> с 1 кв.м. жилого помещения;</li> </ul>
8.	<p>Утвердить монтаж, подключение и дальнейшее обслуживание видеонаблюдения холла 1 этажа (аренда 1 купольной камеры у провайдера Дом.ру):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- единовременно <b>7,11 руб.</b> с одного жилого помещения подъезда №1;  <b>10,31 руб.</b> с одного жилого помещения подъезда №2,4;  <b>6,99 руб.</b> с одного жилого помещения подъезда №3;</li> <li>- ежемесячно техническое обслуживание системы видеонаблюдения <b>0,55 руб.</b> с 1 кв.м. площади жилого помещения;</li> </ul>

**Основная часть**

**Вопрос № 1 повестки дня** – Выбрать председателем собрания – собственника кв.79 Галимову Айгуль Олеговну, секретарем и счетной комиссией общего собрания собственников-управляющую компанию ООО «УК «КИСЛОРОД» ИНН 7451435335, ОГРН 1187456028979;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить согласно повестке.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
<b>Кворум = 4 394,20 кв.м. / 55,93 %</b>					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 040,00	91,94%	00,00	0,00%	354,20	8,06%

**Решение по вопросу: ПРИНЯТО.**

**Вопрос № 2 повестки дня** - Утвердить изменения в схеме освещения лифтовых холлов многоквартирного дома на круглосуточное освещение, без привлечения дополнительных средств собственников.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить согласно повестке.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
<b>Кворум = 4 338,10 кв.м. / 55,22 %</b>					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 293,30	75,92%	668,20	15,40%	376,60	8,68%

**Решение по вопросу: ПРИНЯТО.**

**Вопрос № 3 повестки дня** - Утвердить установку знака «Остановка запрещена» (вдоль тротуара дома со стороны ул. Блюхера) за счет дополнительных средств собственников единовременно **56,23 руб.** с 1 жилого помещения многоквартирного дома;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить согласно повестке.

## РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 4 338,10 кв.м. / 55,22 % - кворум отсутствует					
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
2 484,10	31,62%	1 173,90	14,94%	680,10	8,66%

Решение по вопросу: НЕ ПРИНЯТО, ВВИДУ ОТСУТСТВИЯ КВОРУМА

**Вопрос № 4 повестки дня** - Утвердить оказание услуги «НИКС ЛАЙН - мониторинг» для дома по ул. Блюхера, 123Г от ООО «Управляющая компания «КИСЛОРОД» стоимостью **3,74 руб.** с 1 кв.м. помещения **ежемесячно:**

- круглосуточный мониторинг видеокамер ЖК «НИКС Лайн на Блюхера»;
- открытие ворот специализированному транспорту (скорая помощь, пожарная, полиция);
- открытие ворот службам доставки (открытие осуществляется при оповещении собственником оператора центра мониторинга по телефону);
- открытие калиток/домофонов посетителям (при озвучивании ФИО и номера квартиры собственника);
- незамедлительный вызов ГБР, в случае обнаружения, путем видеонаблюдения или по заявкам жильцов по телефону, нарушения общественного порядка в местах общего пользования;
- выдача архива видеозаписи (в случае обращения собственников);
- шумный сосед (вызов ГБР оператором центра мониторинга, в случае нарушения часов тишины).

\* Запуск услуги осуществить, при условии положительного решения настоящего пункта повестки на собраниях МКД ЖК «НИКС Лайн на Блюхера» (Блюхера 123 Г, Д, Е, Ж ), при этом на вновь вводимых дома также будут организованы общие собрания по утверждению данной услуги.

\*\* Управляющая компания вправе прекратить оказание услуги в одностороннем порядке, известив об этом собственников на досках объявлений в домах, не менее чем за месяц до ее прекращения.

\*\*\* Услуга оказывается только при заключении договора управления с ООО «Управляющая компания «КИСЛОРОД» собственниками помещений всех введенных и вновь вводимых МКД ЖК «НИКС Лайн на Блюхера»;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить согласно повестке.

## РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 4 394,20 кв.м. / 55,93%					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 172,90	49,45%	1573,10	35,80%	648,20	14,75%

Решение по вопросу: НЕ ПРИНЯТО.

**Вопрос № 5 повестки дня** - Уполномочить:

– Собственников квартир 1-58 (включительно) утверждать дополнительные услуги в целях содержания общего имущества и распоряжаться общим имуществом, находящимся в **1 подъезде** для собственников, проживающих в 1 подъезде;

– Собственников квартир 59-98 (включительно) утверждать дополнительные услуги в целях содержания общего имущества и распоряжаться общим имуществом, находящимся во **2 подъезде** для собственников, проживающих во 2 подъезде;

– Собственников квартир 99-157 (включительно) утверждать дополнительные услуги в целях содержания общего имущества и распоряжаться общим имуществом, находящимся в **3 подъезде** для собственников, проживающих в 3 подъезде;

– Собственников квартир 158-197 (включительно) утверждать дополнительные услуги в целях содержания общего имущества и распоряжаться общим имуществом, находящимся в **4 подъезде** для собственников, проживающих в 4 подъезде;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить согласно повестке.

## РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 4 358,30 кв.м. / 55,48 %					

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 141,80	72,09%	709,00	16,27%	507,50	11,64%

Решение по вопросу **ПРИНЯТО**.

**ВВИДУ УТВЕРЖДЕНИЯ ВОПРОСА № 5 ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПО ВОПРОСАМ 6-8 ПРОИЗВЕДЕН ПО ПОДЪЕЗДАМ**  
*Реализация принятого решения по вопросам №6-8 повестки дня осуществляется при объеме сбора платежей не менее 70% от начисленного в срок до 29.02.2024 года.*

**Вопрос № 6 повестки дня** - Утвердить монтаж дополнительных домофонов от провайдера Дом.ру со стороны двора за счет дополнительных средств собственников:

- одновременно **174,06 руб.** с 1 жилого помещения подъезда №1;  
**252,39 руб.** с 1 жилого помещения подъезда №2,4;  
**171,11 руб.** с 1 жилого помещения подъезда №3;

ежемесячно техническое обслуживание системы домофонии **0,83 руб. с 1 кв.м.** площади жилого помещения;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить согласно повестке.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

**ПОДЪЕЗД №1**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 744,70 кв.м. / 37,24% - кворум отсутствует* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
149,70	20,10%	514,90	69,14%	80,10	10,76 %

Решение по вопросу: **РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО**, ввиду отсутствия кворума;

**ПОДЪЕЗД №2**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 1 533,60 кв.м. / 77,52 % - кворум имеется * см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
386,10	25,18%	652,70	42,56%	494,80	32,26%

Решение по вопросу: **РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО**;

**ПОДЪЕЗД №3**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 796,10 кв.м. / 42,34% - кворум отсутствует* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
123,80	15,55%	536,70	67,42%	135,60	17,03%

Решение по вопросу: **РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО**, ввиду отсутствия кворума;

**ПОДЪЕЗД №4**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 1 263,60 кв.м. / 63,25 % - кворум имеется* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
458,60	36,29%	764,30	60,49%	40,70	3,22%

Решение по вопросу: **РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО**;

**Вопрос № 7 повестки дня** - Утвердить монтаж, подключение и дальнейшее обслуживание системы видеонаблюдения в лифтах МКД (аренда 1 купольной камеры у провайдера Дом.ру) за счет дополнительных средств собственников:

- одновременно **118,53 руб.** с одного жилого помещения подъезда №1;

171,88 руб. с одного жилого помещения подъезда №2,4;

116,53 руб. с одного жилого помещения подъезда №3;

ежемесячно техническое обслуживание системы видеонаблюдения 0,55 руб. с 1 кв.м. жилого помещения;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить согласно повестке.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

**ПОДЪЕЗД №1**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 744,70 кв.м. / 37,24% - кворум отсутствует* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
375,40	50,41%	289,20	38,83%	80,10	10,76%

**Решение по вопросу: РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО, ввиду отсутствия кворума;**

**ПОДЪЕЗД №2**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 1 533,60 кв.м. / 77,52 % - кворум имеется * см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
619,30	40,38%	689,40	44,95%	224,90	14,66%

**Решение по вопросу: РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО;**

**ПОДЪЕЗД №3**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 796,10 кв.м. / 42,34% - кворум отсутствует* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
340,50	42,77%	368,00	46,23%	87,60	11,00%

**Решение по вопросу: РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО, ввиду отсутствия кворума;**

**ПОДЪЕЗД №4**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 1 319,80 кв.м. / 66,06% - кворум имеется* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
749,90	56,82%	569,90	43,18%	0,00	0%

**Решение по вопросу: РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО;**

**Вопрос № 8 повестки дня** - Утвердить монтаж, подключение и дальнейшее обслуживание видеонаблюдения холла 1 этажа (аренда 1 купольной камеры у провайдера Дом.ру):

– одновременно 7,11 руб. с одного жилого помещения подъезда №1;

10,31 руб. с одного жилого помещения подъезда №2,4;

6,99 руб. с одного жилого помещения подъезда №3;

- ежемесячно техническое обслуживание системы видеонаблюдения 0,55 руб. с 1 кв.м. площади жилого помещения;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить согласно повестке.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

**ПОДЪЕЗД №1**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 744,70 кв.м. / 37,24% - кворум отсутствует* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
207,10	27,81%	401,40	53,90%	136,20	18,29%

**Решение по вопросу: РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО, ввиду отсутствия кворума;**

**ПОДЪЕЗД №2**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 1 533,60 кв.м. / 77,52 % - кворум имеется * см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
642,70	41,91%	524,70	34,21%	366,20	23,88%

Решение по вопросу: РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО;

**ПОДЪЕЗД №3**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 796,10 кв.м. / 42,34% - кворум отсутствует* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
284,90	35,79%	367,80	46,20%	143,40	18,01%

Решение по вопросу: РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО, ввиду отсутствия кворума;

**ПОДЪЕЗД №4**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кворум = 1 319,80 кв.м. / 66,06% - кворум имеется* см. Приложение к протоколу №2					
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
814,70	61,73%	505,10	38,27%	0,00	0,00%

Решение по вопросу: РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО;

Место хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Приложения к настоящему Протоколу:

Приложение № 1 – Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников на 7 л., в 1 экз.;

Приложение № 2 – Реестр приглашенных, проголосовавших, подсчета голосов на 4 л., в 1 экз.;

Приложение № 3 – Бланки решений собственников помещений с документами (копиями), удостоверяющими полномочия собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз.; *на ИВЛ.*

Приложение № 4 – Сообщение о результатах внеочередного заочного общего собрания собственников на 1 л., в 1 экз.

«21» декабря 2023 года

Председатель собрания: *Галимова Айгуль Олеговна* /Галимова Айгуль Олеговна, собственник кв.№79;

Секретарь, счетная комиссия собрания: *Горбунов Никита Дмитриевич* /ООО «УК «КИСЛОРОД»



в лице директора Горбунова Никиты Дмитриевича;